

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - ТСЖ «Республиканская, 48 Наш Дом»	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «Ремстройсервис-Курск»	по ОКПО	
Стройка — Капитальный ремонт МКД №48 на ул. Республиканская в г. Курске	по ОКПО	
Объект - Капитальный ремонт фасада	по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракт) номер 3
 дата 30.10.2013
 Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
<u>8</u>	<u>29.10.2013</u>	<u>30.10.2013</u>	<u>29.12.2013</u>

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ по порядку	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.			Т/з мех. (на ед./ всего)
					В том числе			В том числе			Т/з осн.раб. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Фасад														
1	ФЕР15-01-062-01 В ред. пр. № 253 Минрегион а РФ	Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении по металлическому каркасу (с его устройством): металлосайдингом с пароизоляционным слоем из пленки ЮТАФОЛ	100 м2 поверхности облицовки	34,88	12175,25	1313,42	193,29	3,92	424673	45812	6742	137	141,38	0,29
У0	1. 101-3250	Покрывтия зданий с повышенными архитектурными требованиями: сайдинг стальной с полимерным покрытием	м2	118 4116	132,94	132,94	132,94		547181,04				4931,33	10,12
У0	2. 101-3400	Дюбель-гвоздь Øx100 мм	шт.	700 24420	1,18	1,18	1,18		28815,60					

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
У0	3. 101-4135	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированными слоями из полиэтиленовых полос)	м2	120 4186	6,46	6,46	6,46		27041,56					
У0	4. 201-0793	Профиль направляющий ПН-4 75/40/0,6	м	200 6976	6,91	6,91	6,91		48204,16					
2	2	Профиль направляющий Г обр. 40*40	м	6976	10,65				74294					
3	3	сайдинг стальной с полимерным покрытием	м2	4116	43,5				179046					
4	4	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ	м2	3766	6,93				26098					
5	5	Утепление наружных кирпичных стен теплоизоляционными плитами с креплением дюбелями	1 м3 изоляция	313,6	119,04	89,02	30,02		37331	27917	9414		9,47 2969,79	
У0	1. 104-0103	Плиты из пенопласта полистирольного ПСБС-40	м3	1,02 319,9	994,4	994,4	994,4		318108,56					
6	6	Плиты минераловатные ISOROC толщ. 100мм	м3	319,872	283,56				90703					
7	7	Дюбель пластиковый тарельчатый 10*160	шт	25088	1,1				27597					

Раздел 2. Проемы

8	8	ФЕР46-04-012-01 В ред. пр. № 253 Минрегион а РФ	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками	100 м2	0,5487	1767,24	1525,29	241,95	89,78	970	837	49	188,54 103,45	7,74 4,25
9	9	ФЕР12-01-010-01 прим. № 253 В ред. пр. № 253 Минрегион а РФ	Демонтаж оконных отливов из листовой оцинкованной стали КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗГМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8	п100 м2 окрытия	1,02528	788,11	769,41	18,7	2,16	808	789	2	90,2 92,48	0,16 0,16
10	10	ФЕР10-01-034-05 Пр. Минрегиона №339 от 13.07.11	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профиля: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	п100 м2 роемов	0,5487	13271,43	1639,19	487,95	20,42	7282	899	268	187,55 102,91	1,76 0,97
У0	1. 203-0991	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотно-откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2		м2	100 54,87	2910,02	2910,02	2910,02		159672,80				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
11	11	Прайс-лист	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, одна створка глухая, вторая поворотная-откидная, с 2-хкамерным стеклопакетом	м2	54,87	1178,71			64676					
12	12	ФЕР10-01-035-01 Изм. Пр. Минрегион а №81 от 27.02.10	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м	100 п.м	0,5642	4187,28	180,75	14,33	2362	102	8		21,19 11,96	0,04 0,02
13	13	прайс-лист	Доски подоконные ПВХ, шириной 250 мм	м	56,42	22,56			1273					
14	14	ФЕР15-01-050-04 прим. И4-Пр. Минрегион от 13.07.11 №339	Облицовка оконных и дверных откосов СЕНДВИЧ панелями	100 м2 облицовки	0,291	10951,39	1528,19	46,33	3187	445	13		166,47 48,44	0,08 0,02
У0	1	101-3464	Грунтовка масляная ВАК-I-V	т	0,0089 0,0026	5991,2	5991,2	5991,2	15,58					
У0	2	101-2434	Клей ПВА	кг	30 8,73	15,9	15,9	15,9	138,81					
15	15	ФЕР15-01-070-01 В ред. пр. № 253 Минрегион а РФ	Облицовка: оконных проемов в наружных стенах откосной планкой из оцинкованной стали с полимерным покрытием с устройством водоотлива оконного из оцинкованной стали с полимерным покрытием	1 м2 проемов	655,82	16,45	14,4	0,46	10788	9444	302		1,55 1016,52	
У0	1	101-2409	Аксилон из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	2,1 1377	31,05	31,05	31,05	42755,85					
У0	2	101-2410	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	2,1 1377	21,05	21,05	21,05	28985,85					
У0	3	101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	п.м	0,66 432,8	26,41	26,41	26,41	11430,25					
16	16	прайс-лист	Откосная планка шириной 320 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м.п.	1377	46			63342					
17	17	прайс-лист	Водоотлив оконный шириной планки 340 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м.п.	432,8	44,33			19186					

Раздел 3. Разные работы

	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Всего с учетом " п/л 10230 - 4 кв 2013г - ФЕР26-01-041-05 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31; МАТ=3"								494984	427318	67666		3415,26	
Накладные расходы 100%*(0.9*0.85) ФОТ (от 427 318)								326898					
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 427 318)								203403					
Итого с накладными и см. прибылью								1025285				3415,26	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов):													
Итого Поз. 8								970	837	133	49	103,45	4,25
Всего с учетом " п/л 17794 - 4 кв 2013г - ФЕР46-04-012-01 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31"								11905	11140	765	652	103,45	4,25
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 11 792)								9923					
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 11 792)								5613					
Итого с накладными и см. прибылью								27441				103,45	4,25
Кровли:													
Итого Поз. 9								808	789	19	2	92,48	0,16
Всего с учетом "При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"								931	907	24	3	106,35	0,2
Всего с учетом " п/л 6660 - 4 кв 2013г - ФЕР12-01-010-01 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31; МАТ=3,49"								12210	12072	138	40	106,35	0,2
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 12 112)								11119					
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 12 112)								5354					
Итого с накладными и см. прибылью								28683				106,35	0,2
Деревянные конструкции:													
Итого Поз. 10 " п/л 6106 - 4 кв 2013г - ФЕР10-01-034-05 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31; МАТ=1,3"								23639	13763	1926	186	118,35	1,21
Итого Поз. 12 " п/л 6110 - 4 кв 2013г - ФЕР10-01-035-01 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31; МАТ=5,49"								13978	1557	58		13,75	0,03
Итого Поз. 13 "Индекс на материалы 4 кв 2013г МАТ=5,26"								6696					
Итого								44313	15320	1984	186	132,1	1,24
Накладные расходы 118%*(0.9*0.85) ФОТ (от 15 506)								13997					
Сметная прибыль 63%*(0.85*0.8) ФОТ (от 15 506)								6643					
Итого с накладными и см. прибылью								64953				132,1	1,24
Крыши, кровли (ремонтно-строительные):													
Итого Поз. 11								64676					
Всего с учетом "Индекс на материалы 4 кв 2013г МАТ=5,26"								340196					
Накладные расходы 83%*0.85 ФОТ (от 0)													
Сметная прибыль 65%*0.8 ФОТ (от 0)													
Итого с накладными и см. прибылью								340196					
Конструкции из кирпича и блоков:													
Итого Поз. 16-17 "Индекс на материалы 4 кв 2013г МАТ=5,26"								434097					
Итого Поз. 18 " п/л 5639 - 4 кв 2013г - ФЕР08-07-001-02 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31; МАТ=4,91"								138412	106427	811		925,46	
Итого								572509	106427	811		925,46	
Накладные расходы 122%*(0.9*0.85) ФОТ (от 106 427)								99328					
Сметная прибыль 80%*(0.85*0.8) ФОТ (от 106 427)								57896					
Итого с накладными и см. прибылью								729733				925,46	
Итого								7806715				11578,36	18,37

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
СК = 7 806 715 * 0,99789690														
Справочно, в текущих ценах:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
НДС 18%														
ВСЕГО по акту														
									7790297					18,37
									4513173					11578,36
									122091					
									1428030					
									1147943					
									598632					
									1402253					
									9192550					

Сдал: ООО «Ремстройсервис-Курск» _____ С.В.Ширяев

Принял: ТСЖ «Республиканская, 48 Наш Дом» _____ Н.Н.Селянова



Строительный контроль заказчика МБУ «Городская инспекция ЖКУ» _____ Мироненко

Согласовано: Комитет ЖКУ г. Курска _____ А.В.Апальков

Представители собственников:

Александр Семёнов
Семёнов Семён
Мель Черненко АА
Трун Добкина СВ
Душ Тоболькина АА
Александр Тоболькина СВ

Генерал Л.А. Бельчица