

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России  
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	3
номер	
дата	30.10.2013
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
	с	по
1	12.12.2013	30.10.2013
		12.12.2013

Инвестор -  
Заказчик (Генподрядчик) - ТСЖ «Республиканская, 48 Наш Дом»  
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО «Ремстройсервис-Курск»  
Стройка - капитальный ремонт МКД №48 на ул. Республиканская в г. Курске  
Объект - утепление и ремонт фасада здания- ремонт и восстановление герметизации стыков стеновых панелей

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					В том числе			В том числе						
					Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.	Всего	Осн.З/п	Эк.Маш. З/пМех.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1.														
1	ФЕРр53-21-40 при ИЗ-Пр. Минрегион от 25.07.11 №358	Ремонт и восстановление герметизации стыков наружных стеновых панелей монтажной пеной и мастикой 2 107,26 = 2 794,58 - 103 x 2,44 - 30,9 x 14,11	100 м восстановленно й герметизации стыков	26,2	2 107,26	439,44	1667,82		55210	11513	43697		48,45 1269,39	
У0	1. 101-4258	Шнур пенополиэтиленовой теплоизоляционный прокладочный "Вилатерм", сечение круглое сплошное, диаметр 30 мм	м	103 2699	2,44	2,44	2,44	6585,56						
У0	2. 101-8089	Герметик акриловый однокомпонентный АКЦЕНТ-117 для бетонных швов, цвет белый	кг	30,9 809,6	14,11	14,11	14,11	17423,46						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	ФССЦ-101-2388 прим Пр. Минрегион от 28.07.09 № 308	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Soudal в баллонах по 750 мл	шт.	524	67				35108					
3	прайс-лист	Мастика "Тэкор-201" 2-х компонентная	кг	1624,4	68,99				112067					
4	ФЕР13-06-003-01 прим. Пр. Минрегион от 17.11.08 № 253	Очистка поверхности	1 м2 очищаемой поверхности	524	7,68	7,68			4024	4024			0,9 471,6	
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.														
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам														
В том числе, справочно:														
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве														
ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4)														
МДС35 пр 1 т 3 п 11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 (Поз. 1, 4)														
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах														
накладные расходы														
В том числе, справочно:														
86%*0,85 ФОТ (от 176224) (Поз. 1-3)														
90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 70836) (Поз. 4)														
Зметная прибыль														
В том числе, справочно:														
70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 70836) (Поз. 4)														
70%*0,8 ФОТ (от 176224) (Поз. 1-3)														
Итого по акту:														
Стены (ремонтно-строительные):														
Итого Поз. 1 " п/л 18650 - 4 кв 2013г - ФЕРр53-21-40 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31; МАТ=3,92"														
Итого Поз. 2 " п/л 43878 - 4 кв 2013г - ФССЦ-101-2388 МАТ=5,46"														
Итого Поз. 3 "Индекс на материалы 4 кв 2013г МАТ=5,26"														
Итого														
Накладные расходы 86%*0,85 ФОТ (от 176 224)														
Сметная прибыль 70%*0,8 ФОТ (от 176 224)														
Итого с накладными и см. прибылью														
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:														
Итого Поз. 4														
Всего с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"														
Всего с учетом "МДС35 пр. 1 т.3 п.11.1. Ремонт фасадов ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15"														
Всего с учетом " п/л 6918 - 4 кв 2013г - ФЕР13-06-003-01 ОЗП=13,31; ЭМ=5,75; ЗПМ=13,31"														
Накладные расходы 90%*(0,9*0,85) ФОТ (от 70 836)														
Сметная прибыль 70%*(0,85*0,8) ФОТ (от 70 836)														
Итого с накладными и см. прибылью														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого									1627165				2083,49	
В том числе:														
Материалы									781162					
Машины и механизмы									288949					
ФОТ									247060					
Накладные расходы									177591					
Сметная прибыль									132403					
НДС 18%									292890					
ВСЕГО по акту									1920055				2083,49	

члены правления  
 Сельнова Сельнова км  
 Сурьева Сурьева км  
 Мель Черненко ЛА  
 Писе - Добина км  
 Дьяченко Сурьева км  
 Тарасова км



Сдал: ООО «Ремстройсервис-Курск» С.В. Ширяев



Принял: ТСЖ «Республика» Н.Н. Селянова

Представитель собственников: Сельнова км



Строительный контроль заказчика

В.А. Мироненко



Согласовано: А.В. Агальков

Григорьев Александр Николаевич