

План

Выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества жилого дома №48 по улице Республиканская на 2016 год

№ п/п	Наименование работ и услуг	Срок выполнения	Примечание
1	Осмотры общего имущества	Апрель - Сентябрь	
2	Обращаться в мировой суд по оплате задолженности по текущему ремонту и содержанию жилья, процента софинансирования по капитальному ремонту 2013 года, капитального ремонта по 63-ЗКО	По мере необходимости	
3	Содержание внутридомовых инженерных систем и оборудования, в том числе: - центр. отопления; - холодного водоснабжения; - электроснабжения; - тепловых узлов.	Постоянно	
4	Диагностика состояния, балансировка, промывка, опресовка стояков системы отопления и ГВС	Июнь - Июль	
5	Техническое обслуживание, поверка, осмотр общедомовых приборов учета	Ежемесячно	
6	Уборка мест общего пользования	Ежемесячно	
7	Уборка подвала, теплоузла и помещения на придомовой территории дома	Апрель - Сентябрь	
8	Ремонт в подъездах	По мере накопления д/с	
9	Уборка придомовой территории	Ежедневно	
10	Подготовка системы отопления и ГВС к новому отопительному сезону 2016-2017г.	Май - Сентябрь	
11	Проведение осмотров в период подготовки в сезонной эксплуатации (весенне-летний и осенне-зимний периоды)	Апрель - Сентябрь	
12	Устранение неисправностей по заявкам жильцов	Весь период	
13	Выполнение мер пожарной безопасности: - проверка вент. шахт	Октябрь	
14	Аварийное обслуживание	Круглосуточно	
15	Покос травы на придомовой территории	По мере необходимости	
16	Освидетельствование и страхование лифтов	Март - Апрель	
17	Техническое обслуживание четырех лифтов	Ежемесячно	
18	Профилактика ВДГО	Июнь - Июль	

12.01.2015 г.

Члены правления:

Семянова Семянова Н.Н.

Сергеева Сергеева Л.В.

Черненко Черненко Л.А.

Добина Добина Н.В.

Бобынцева Бобынцева О.А.

Коптева Коптева Н.Д.

Борисова Борисова Г.В.