



и за его пределы, доставлять по назначению заказной почтой.

Расчетные документы, выставленные к счетам клиентов кредитных организаций и ГРКЦ г. Курска, передавать не позднее следующего дня от дня приема расчетных документов через их представителей под роспись на реестре.

2.1.14. Возвратить Клиенту последний экземпляр оформленного расчетного документа не позднее дня следующего за днем совершения проводки или приема расчетного документа.

#### 2.2. Клиент обязуется:

2.2.1. Гарантировать достоверность представляемых в Банк документов для открытия Счета и проведения операций по нему.

2.2.2. Сдавать на расчетный счет поступающую наличную денежную выручку не позднее 15 часов по московскому времени.

2.2.3. Оплачивать стоимость услуг Банка по расчетно-кассовому обслуживанию в порядке, установленном настоящим договором и тарифами Банка.

2.2.4. Не позднее 3 дней после проведения операций по счету уведомлять Банк об ошибочно зачисленных на счет Клиента суммах.

2.2.5. Письменно уведомлять Банк обо всех изменениях, которые внесены в документы, представленные в Банк при открытии счета (в том числе адреса, номера телефона) в 10 дневной срок с момента такого изменения.

Копии изменений в учредительные документы предоставляются заверенными согласно требованиям действующего законодательства РФ.

2.2.6. Немедленно сообщать Банку об утрате чековой книжки или изъятии печати, оттиск которой обозначен в карточках с образцами подписи Клиента, представленной в Банк.

2.2.7. Сдавать в Банк заявку на получение наличных денег накануне дня платежа в операционное время

2.2.8. Представлять в Банк расчетные документы накануне (в день предшествующий) наступления срока платежа в бюджет, внебюджетные фонды и плановые платежи.

2.2.9. Одновременно с принятием Банком расчетных документов на инкассо уплатить Банку, все предстоящие расходы по доставке по назначению данных расчетных документов согласно установленным тарифам.

2.2.10. Соблюдать требования действующего законодательства РФ и установленные в соответствии с ним банковские правила, используемые, в том числе в Банке и в банковской практике.

2.2.11. По запросам Банка в установленные им сроки представлять необходимые документы для осуществления Банком контроля в соответствии с действующим законодательством.

2.2.12. Получать выписки по расчетному счету не позднее 5 календарных дней после проведения операции по счету.

2.2.13. Предоставлять по первому требованию Банка документы, необходимые для осуществления обязательного контроля в соответствии с требованиями Федерального закона "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 г. N 115-ФЗ.

2.2.14. Удостоверить права лиц, осуществляющих от его имени распоряжения о перечислении и выдаче средств со Счета.

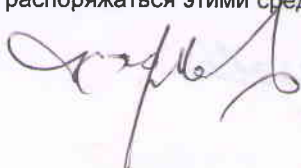
### **3. Права сторон**

#### 3.1. Банк имеет право:

3.1.1. Требовать от Клиента подтверждающие документы и информацию, необходимые для проверки соответствия проводимых по Счету операций режиму счета и нормам законодательства.

3.1.2. Использовать денежные средства Клиента, находящиеся на счете, гарантируя право Клиента беспрепятственно распоряжаться этими средствами.

Банк:



3.1.3. Отказать Клиенту в совершении расчетно-кассовых операций в случае неправильного оформления расчетно-кассового документа и нарушения сроков его предъявления в Банк.

3.1.4. Ограничить права Клиента на распоряжение денежными средствами, находящимися на счете, только при наложении ареста на них или приостановлении операций по счету в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.1.5. Отказать в приеме расчетного документа, если удостоверение прав распоряжения счетом будет признано сомнительным, либо при нарушении требований по оформлению документа, за исключением случаев, предусмотренных ст.875 ГК РФ.

3.1.6. В одностороннем порядке изменять тарифы на услуги по расчетному и кассовому обслуживанию и размер процентов, начисляемых по остаткам средств на счетах Клиента, а также исключать из числа платных отдельные услуги, вводить новые платные услуги (При принятии Центральным банком Российской Федерации соответствующих решений, относящихся к вопросам расчетов и кассового обслуживания, изменения уровня инфляции, складывающейся конъюнктуры рынка и т.д.) Обо всех изменениях тарифов Банк оповещает Клиента путем направления соответствующего уведомления, либо размещения информации в Банке.

3.1.7. Осуществлять списание денежных средств со счетов Клиента в случаях, предусмотренных законом и/или в договорах, заключенных Клиентом с Банком.

3.1.8. Не позднее дня следующего за днем обращения Клиента при расчетах по инкассо направить в исполняющий Банк запрос о причине не оплаты расчетных документов Клиента.

3.1.9. Отказать Клиенту в совершении расчетных и кассовых операций при наличии фактов, свидетельствующих о нарушении Клиентом действующего законодательства, в том числе банковских правил, техники оформления расчетных документов и сроков их представления в Банк.

3.1.10. Отказать Клиенту в выдаче наличных денежных средств в случае несвоевременного представления (или непредставления) Клиентом кассовой заявки.

3.1.11. Требовать от Клиента предоставления документов, необходимых для осуществления Банком обязательного контроля в соответствии с требованиями Федерального закона "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" от 07.08.2001 г. №115-ФЗ.

#### 3.2. Клиент имеет право:

3.2.1. Самостоятельно распоряжаться денежными средствами, находящимися на его счете, в порядке, установленном действующим законодательством РФ и настоящим договором.

3.2.2. В случаях установленных действующим законодательством РФ, получать наличные деньги в пределах имеющихся средств на Счете на начало дня согласно кассовой заявки, представленной в Банк накануне дня получения.

3.2.3. Заявлять претензии о недостатке наличных денег, выявленной при пересчете денежной наличности в помещении Банка и в присутствии его представителя.

### **4. Размер и порядок оплаты услуг банка**

4.1. Расчетно-кассовое обслуживание Клиента Банком производится за плату согласно прилагаемым к настоящему договору тарифам, утвержденным Правлением Банка.

Денежные требования Банка к Клиенту, связанные с оплатой услуг банка, а также требования Клиента к Банку об оплате процентов за пользование денежными средствами, находящимися на Счете, могут быть прекращены зачетом.

Клиент:





Зачет указанных требований осуществляется Банком, о чем последний информирует Клиента в трехдневный срок в письменной форме.

4.2. Клиент поручает Банку списывать со Счета суммы, составляющие плату за расчетно-кассовое обслуживание и иных платежей, причитающихся Банку по настоящему договору, без получения согласия Клиента.

Банк имеет право для оплаты за проведение операций Клиента использовать денежные средства на любом из счетов Клиента с конвертацией их по курсу Банка на момент оплаты.

При проведении отдельных операций стороны могут оговорить иной способ внесения платы.

4.3. Клиент предоставляет Банку право списания с его счетов открытых в Банке всех платежей причитающихся Банку.

## 5. Порядок осуществления расчетных и кассовых операций

5.1. Банк самостоятельно определяет маршрут проведения платежей по представленным расчетным документам Клиента через корреспондентский счет в РКЦ ЦБ РФ по Курской области или другие корреспондентские счета, предложенные Банком, открытые в других кредитных организациях.

5.2. Банк не вправе определять и контролировать направление использования денежных средств Клиента и устанавливать другие, не предусмотренные законом или настоящим договором, ограничения его права распоряжаться денежными средствами по своему усмотрению в соответствии с правилами, установленными Центральным Банком и законодательством РФ.

5.3. Днем поступления расчетного документа Клиента, полученного Банком по окончании операционного дня, считается следующий рабочий день.

5.4. Банк принимает от Клиента наличные деньги в установленном – Банком время обслуживания Клиента. Принятые деньги в тот же день зачисляются на счет Клиента.

5.5. Банк выдает наличные денежные средства с расчетного (текущего) счета Клиента на выплату заработной платы и другие цели в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

Выдача денежных средств на заработную плату производится в сроки, предусмотренные в кассовой заявке Клиента.

Претензии Клиента о недостатке наличных денег при выдаче Банк не рассматривает и ответственности не несет, если недостача выявлена вне помещения Банка и без его представителей.

5.6. Передача Клиенту в качестве извещения последнего экземпляра платежного требования, принятого для акцепта, осуществляется на следующий рабочий день после принятия Банком платежного требования в момент обслуживания Клиента. В случае неявки на следующий день Клиент извещается по телефону.

## 6. Ответственность сторон

6.1. За ненадлежащее совершение операций по счету: несвоевременное зачисление на счет поступивших сумм либо их необоснованное списание Банком со счета, а также невыполнение указаний Клиента о перечислении денежных средств со счета Банк несет ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

При наличии обстоятельств, подтверждающих пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате либо неосновательного получения или сбережения, Банк уплачивает Клиенту проценты на сумму этих средств в размере 50% от ставки рефинансирования Банка России.

6.2. В случае невозможности выполнения условий настоящего договора вследствие независимых от Банка об-

стоятельств, как-то: непреодолимая сила (пожар, наводнение, землетрясение и др.) и каких-либо действий со стороны государственных органов и органов местного самоуправления, сбой работы принимающей-передающей аппаратуры, Банк освобождается от ответственности по настоящему договору.

6.3. Банк не несет ответственности за задержку зачисления средств, если она вызвана неправильным, нечетким и нечитаемым заполнением, отсутствием или искажением реквизитов документа.

6.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору Клиент несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации.

6.5. При установлении Банком факта зачисления на Счет Клиента денежных средств, ему не принадлежащих, Клиент настоящим уполномочивает Банк и поручает ему произвести списание сумм с его счета в пользу надлежащего владельца без дополнительного уведомления Клиента. По указанным суммам Банк не взимает плату при их списании и не начисляет проценты.

При неуведомлении Банка в течение 10 дней со дня проведения операции об ошибочно начисленных на счет Клиента суммах он несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством РФ, в том числе и согласно ст. 395 ГК РФ.

6.6. Банк отвечает перед Клиентом за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору только при наличии непосредственной вины Банка и условии выполнения Клиентом обязательств по настоящему договору и требований действующего законодательства.

6.7. Банк не вмешивается в договорные отношения Клиента. Взаимные претензии по расчетам между плательщиком и получателем средств, кроме возникших по вине Банка, решаются в установленном законодательством порядке без участия Банка.

6.8. Стороны договариваются о том, что при проверке правильности оформления и подлинности документов, необходимых для открытия (переоформления) Счета и проведения операций по нему, Банк не должен использовать экспертизу или прибегать к другим методам оценки подлинности документов, требующих специальных знаний.

6.9. Клиент несет ответственность за достоверность представленных для открытия счета документов, а также данных, указанных в платежных документах, представляемых в Банк для совершения операций.

6.10. Банк не несет ответственности за последствия исполнения поручений, выданных неуполномоченными на распоряжение Счетом лицами, в тех случаях, когда с использованием предусмотренных банковскими правилами и настоящим договором процедур Банк не мог установить факта выдачи распоряжения неуполномоченными лицами.

6.11. Банк не несет ответственности за убытки, причиненные Клиенту в случае распоряжения счетом лицом, полномочия которого по распоряжению денежными средствами на Счете были прекращены, если в Банк не были представлены документы, подтверждающие прекращение этих полномочий.

## 7. Срок действия договора, порядок его изменения и расторжения

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и заключен на срок до 13.05.2014. Настоящий Договор автоматически продлевается каждый раз на следующий срок, если ни одна из Сторон не заявит о своем желании прекратить его действие за один месяц до истечения срока.

В случае прекращения действия настоящего Договора Банк обязан закрыть Счет и в течение семи дней с мо-

Банк:



Клиент:

Селиянова

мента его закрытия выдать Клиенту или перечислить по его указанию на другой счет остаток денежных средств на Счете, а в случае отсутствия таких указаний, перечислить его в депозит нотариуса.

7.2. Все изменения и дополнения настоящего Договора производятся по соглашению сторон в письменной форме за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

7.3. Настоящий Договор расторгается по заявлению Клиента в любое время.

7.4. При отсутствии в течение двух лет денежных средств на Счете Клиента и операций по этому Счету Банк вправе отказаться от исполнения настоящего договора, предупредив в письменной форме об этом Клиента.

Настоящий договор считается расторгнутым по истечении двух месяцев со дня направления Банком такого предупреждения, если на Счет Клиента в течение этого срока не поступили денежные средства.

#### 8. Порядок разрешения споров

8.1. Настоящим Договором предусмотрен обязательный претензионный порядок рассмотрения споров.

8.2. Претензии разрешаются Банком самостоятельно.

8.3. В случае невозможности разрешения споров в претензионном порядке они разрешаются в соответствии с законодательством РФ в Арбитражном суде Курской области.

#### 9. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Банк: Дополнительный офис «Союзное отделение»  
ОАО «Курский промышленный банк»  
305000 г. Курск, ул. Ленина, 13  
почтовый адрес: 305044 г. Курск, ул. Союзная, 14.  
к/с № 30101810800000000708 в РКЦ ЦБ РФ по Кур-  
ской области, БИК 043807708, ИНН 4629019959  
ОГРН 1024600001458  
ОКПО 09155046, ОКОНХ 96120, тел. 34-37-05,  
34-37-02.


Управляющий

 / А.П. Макеев /



Клиент: Тюсая, Республиканская,  
№ 48 "Наш Дом" 7  
г. Курск, ул. Республиканская  
ИНН 4632150946

Руководитель

 / Семышова М.Н.



Банк:

Клиент:



## Договор № 013/0130 о приеме переводов

г. Курск

«30» июня 2012 г.

«Курский промышленный банк» (открытое акционерное общество), именуемый в дальнейшем «Банк», в лице Первого Заместителя Председателя Правления Костилова Е.Г., действующего на основании Устава и Доверенности № 1 от 10.01.2012 г., с одной стороны и Товарищество собственников жилья "Республиканская, 48 Наш дом", именуемое в дальнейшем «Получатель», в лице директора Председателя правления Селяновой Нины Никандровны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее «Договор») о нижеследующем.

### 1. Предмет Договора.

1.1. Договор устанавливает порядок приема Банком от граждан (далее «Плательщики») денежных средств в оплату переводов (далее "Переводы") для дальнейшего их перечисления в пользу Получателя.

### 2. Прием Переводов.

2.1. Плательщик имеет право внести денежные средства по Переводу наличными, либо путем перечисления с его счета, открытого в Банке (включая счета по учету вкладов – в случаях, установленных внутренними документами Банка), либо, используя терминальную сеть Банка.

2.2. При безналичной оплате Перевод осуществляется на основании:

- распоряжения гражданина-владельца счета с составлением Банком платежного документа на основании этого распоряжения, либо
- платежного поручения установленной формы гражданина-владельца счета.

2.3. Платежный документ (извещение-квитанция, распоряжение, платежное поручение) должен содержать:

- наименование и ИНН Получателя;
- номер расчетного счета и наименование банка, в котором открыт расчетный счет Получателя.
- фамилия, имя, отчество Плательщика;
- адрес Плательщика;
- назначение Перевода;
- сумма Перевода.

2.4. После внесения Плательщиком в кассу Банка наличных денежных средств по извещению-квитанции, ему возвращается квитанция, заверенная штампом и подписью лица, принявшего Перевод. Кроме того, Банк выдает квитанцию, сформированную в информационной банковской системе, в которой содержатся следующие сведения о платеже:

- наименование подразделения Банка, в котором осуществлен Перевод;
- дата Перевода;
- наименование Получателя;
- сумма Перевода;
- сумма комиссии Банка;
- назначение Перевода;
- подпись лица, принявшего Перевод, и оттиск штампа.

2.5. Квитанции являются документами, подтверждающим совершение Перевода.

2.6. При безналичном совершении Перевода Плательщику выдается экземпляр платежного поручения, заверенный Банком.

2.7. При совершении Перевода через платежный терминал самообслуживания Банка Плательщику выдается квитанция.

### 3. Обмен документами и взаиморасчеты Сторон.

3.1. Денежные средства по принятым Переводам перечисляются на счет Получателя не позднее рабочего дня, следующего за днем приема денежных средств.

3.2. Комиссионное вознаграждение за перевод средств в пользу Получателя составляет 1,5 % от суммы принятых переводов, и списывается Банком ежедневно без получения согласия Получателя со счета Получателя в соответствии с Договором банковского счета.

3.3. По требованию Получателя Банк формирует реестр Переводов, принятых через кассы Банка, в электронном или бумажном виде.

3.4. Банк ежедневно формирует реестр Переводов, принятых через терминалы, и направляет в электронном виде Получателю.

#### 4. Обеспечение конфиденциальности данных.

- 4.1. Стороны обязуются обеспечить сохранность переданной и/или принятой в ходе исполнения условий настоящего Договора информации, ее безопасность, таким образом, чтобы исключить возможность использования информации лицами, не имеющими к ней доступа. Доступ к данной информации предоставляется только уполномоченным сотрудникам Сторон.
- 4.2. Стороны обязуются не разглашать и не передавать другим лицам (обеспечить конфиденциальность) сведений, полученных в результате исполнения, полученных в результате исполнения условий настоящего Договора за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.3. Ни одна из сторон не обязана считать конфиденциальной информацию, которая уже опубликована, либо была на законном основании получена от третьих сторон без ограничений на раскрытие.
- 4.4. передача конфиденциальной информации третьим сторонам, опубликование или иное разглашение этой информации в течение десяти лет после прекращения Договора может осуществляться только с общего согласия обеих Сторон, независимо от причины прекращения действия Договора.
- 4.5. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору, в том числе за разглашение конфиденциальных сведений, ставших известными в ходе реализации условий настоящего Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. Заключительные положения.

- 5.1. В случае невозможности исполнения обязательств по Договору Получатель обязуется незамедлительно информировать об этом Банк.
- 5.2. При изменении наименования, адреса, банковских реквизитов или реорганизации Стороны информируют друг друга в письменном виде в трехдневный срок с момента их изменения.
- 5.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.
- 5.4. Настоящий Договор заключается на неопределенный срок и вступает в силу с момента его подписания.
- 5.5. Стороны вправе отказаться от исполнения обязательств по настоящему договору, письменно уведомив об этом другую Сторону не менее чем за один календарный месяц до предполагаемого момента прекращения исполнения обязательств.
- 5.6. Споры по Договору рассматриваются Арбитражным судом Курской области.
- 5.7. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 6. Юридические адреса и реквизиты Сторон.

##### Банк:

«Курский промышленный банк» (открытое акционерное общество) ИНН 4629019959  
БИК 043807708  
305000 г. Курск, ул. Ленина, 13

к/с 301013810800000000708 в ГРКЦ ГУ Банка России по Курской области

##### Получатель:

ТСЖ «Республиканская, 48 Наш дом»  
г. Курск, ул. Республиканская, д. 48  
ИНН 4632150946 КПП 463201001  
ОГРН 1114632002759  
р/с 40703810101300000179 в ОАО «Курскпромбанк»  
БИК 043807708

Первый заместитель Председателя Правления

Е.Г. Костилов

Главный бухгалтер

Л.В. Репринцева

Председатель Правления

*Селянова* Н.Н. Селянова

