

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.**

| | | |
|--|-----------------|------------|
| Организация ТСЖ "Республиканская, 48 Наш Дом" | по ОКПО | 0710001 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 68279775 |
| Вид экономической деятельности - договорной основе | по ОКВЭД | 4632150946 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья/Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 68.32.1 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 20716 16 |
| Местонахождение (адрес) 305038, Курская обл, г.Курск, ул.Республиканская, д.48, кв. 49 | | 384 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2017 г. ³ | На 31 декабря " 2016 г. ⁴ | На 31 декабря 2015 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | - | - | - |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | (145) | (51) | (139) |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 8 | 9 | 17 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 2 034 | 1 465 | 876 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 1 897 | 1 423 | 754 |
| | БАЛАНС | 1600 | 1 897 | 1 423 | 754 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | На 31 декабря 2017 г. ³ | На 31 декабря 2016 г. ⁴ | На 31 декабря 2015 г. ⁵ |
|------------------------|--|------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ⁶ | | | | |
| | Паевой фонд | 1310 | - | - | - |
| | Целевой капитал | 1320 | - | - | - |
| | Целевые средства | 1350 | - | - | - |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360 | - | - | - |
| | Резервный и иные целевые фонды | 1370 | 1 870 | 1 396 | 622 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 1 870 | 1 396 | 622 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | - | - | - |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 16 | 16 | 132 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | 11 | 11 | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 27 | 27 | 132 |
| | БАЛАНС | 1700 | 1 897 | 1 423 | 754 |

Руководитель _____ Селянова Н.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " января 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за 2017 г.

| | | |
|--|-----------------|------------|
| Организация <u>ТСЖ "Республиканская, 48 Наш Дом"</u> | по ОКПО | 68279775 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4632150946 |
| Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u> | по ОКВЭД | 68.32.1 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Товарищества собственников жилья/Частная собственность</u> | по ОКОПФ / ОКФС | 20716 16 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 |
| Дата (число, месяц, год) | Форма по ОКУД | 0710002 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2017 г. ³ | За 2016 г. ⁴ |
|------------------------|--|------|-------------------------|-------------------------|
| | Выручка ⁵ | 2110 | 1 226 | 983 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (-) | (-) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 1 226 | 983 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (-) | (-) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (-) | (-) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 226 | 983 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (-) | (-) |
| | Прочие доходы | 2340 | 12 | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (17) | (-) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 221 | 983 |
| | Текущий налог на прибыль | 2410 | (-) | (-) |
| | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430 | - | - |
| | Изменение отложенных налоговых активов | 2450 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (37) | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 1 184 | 983 |

| Пояснения ¹ | Наименование показателя ² | Код | За 2017 г. ³ | За 2016 г. ⁴ |
|------------------------|---|------|-------------------------|-------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода ⁶ | 2500 | 1 184 | 983 |
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель _____ Селянова Н:Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " января 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств

за 2017 г.

| | | |
|---|-----------------|------------|
| Организация ТСЖ "Республиканская, 48 Наш Дом" | по ОКПО | 68279775 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 4632150946 |
| Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе | по ОКВЭД | 68.32.1 |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья/Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 20716 16 |
| Единица измерения: тыс. руб. | по ОКЕИ | 384 |

| Наименование показателя | код НИ/ стат | За 2017 г. ¹ | За 2016 г. ² |
|---|-----------------|-------------------------|-------------------------|
| Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 1 465 | 876 |
| Поступило средств | | | |
| Вступительные взносы | 6210 | - | - |
| Членские взносы | 6215 | - | - |
| Целевые взносы | 6220 | 738 | 774 |
| Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | - | - |
| Прибыль от приносящей доход деятельности организации | 6240 | - | - |
| Прочие | 6250 | 1 238 | 983 |
| Всего поступило средств | 6200 | 1 976 | 1 757 |
| Использовано средств | | | |
| Расходы на целевые мероприятия | 6310 | (-) | (-) |
| в том числе: | | | |
| социальная и благотворительная помощь | 6311 | (-) | (-) |
| проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | (-) | (-) |
| иные мероприятия | 6313 | (-) | (-) |
| Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | (1 352) | (1 159) |
| в том числе | | | |
| расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | (651) | (484) |
| выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | (-) | (-) |
| расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | (-) | (8) |
| содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | (409) | (408) |
| ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | (292) | (259) |
| прочие | 6326 | (-) | (-) |
| Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | (-) | (-) |
| Прочие | 6350 | (55) | (9) |
| Всего использовано средств | 6300 | (1 407) | (1 168) |
| Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | 2 034 | 1 465 |

Руководитель _____ Селянова Н.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 13 " января 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

место штампа
налогового органа

**ТСЖ "РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, 48 НАШ ДОМ",
4632150946/463201001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган ИФНС России по г.Курску(код 4632) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ТСЖ "РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, 48 НАШ ДОМ", 4632150946/463201001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **07.02.2018** в **15.25.00** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, первичный, 34, 2017 год
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_VUHOTCH_4632_4632_4632150946463201001_20180207_F5465FB3-5D0B-4799-A205-
B3AD9BA49B5F**
(наименование файла)

в налоговый орган ИФНС России по г.Курску(код 4632)
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **07.02.2018** и принята налоговым органом **07.02.2018**,
регистрационный номер **67655123**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

A11

0301 2017

ИНН 4632150946

КПП 463201001 стр. 001



06ae ca88 510c 21c1 5ea4 3b97 c3bc a489

Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому
в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0 Налоговый период (код) 34 Отчетный год 2017

Представляется в налоговый орган (код) 4632 по месту нахождения (учета) (код) 210

ТСЖ "РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, 48 НАШ ДОМ"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по ОКВЭД 68.32.1

Форма реорганизации, _____ ИНН/КПП реорганизованной
ликвидация (код) _____ организации _____ / _____

Номер контактного телефона 262091

На 4 страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящей декларации, подтверждаю:**

1 1 – налогоплательщик
2 – представитель налогоплательщика

СЕЛЯНОВА
НИНА
НИКАНДРОВНА

(фамилия, имя, отчество * полностью)

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата _____

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на _____ страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на _____ листах

Дата представления
декларации

Зарегистрирована
за № _____

Фамилия, И. О.

Подпись

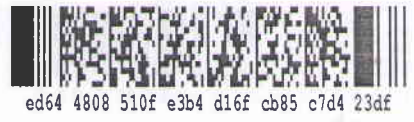
* отчество указывается при наличии.





ИНН 4 6 3 2 1 5 0 9 4 6

КПП 4 6 3 2 0 1 0 0 1 стр. 0 0 2



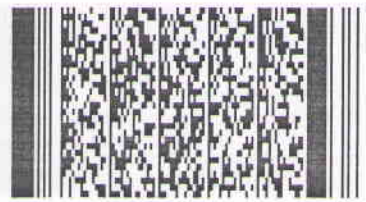
Раздел 1.1. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы), подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика

| Показатели | Код строки | Значения показателей (в рублях) |
|---|------------|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| Код по ОКТМО | 010 | 3 8 7 0 1 0 0 0 |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого апреля отчетного года (стр. 130 – стр. 140) разд. 2.1.1 – стр. 160 разд. 2.1.2, если (стр. 130 – стр. 140) разд. 2.1.1 – стр. 160 разд. 2.1.2 >= 0 | 020 | 8 0 2 6 |
| Код по ОКТМО | 030 | _____ |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020, если (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020 >= 0 | 040 | 9 1 8 6 |
| Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого июля отчетного года (стр. 020 – ((стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2), если (стр. 131 – стр. 141) разд. 2.1.1 – стр. 161 разд. 2.1.2 – стр. 020 < 0 | 050 | _____ |
| Код по ОКТМО | 060 | _____ |
| Сумма авансового платежа к уплате по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050), если (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) >= 0 | 070 | 8 5 8 6 |
| Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать пятого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) – ((стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2), если (стр. 132 – стр. 142) разд. 2.1.1 – стр. 162 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050) < 0 | 080 | _____ |
| Код по ОКТМО | 090 | _____ |
| Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080), если (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) >= 0 | 100 | 1 1 3 4 5 |
| Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) – ((стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2), если (стр. 133 – стр. 143) разд. 2.1.1 – стр. 163 разд. 2.1.2 – (стр. 020 + стр. 040 – стр. 050 + стр. 070 – стр. 080) < 0 | 110 | _____ |

* для организаций - не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом; для индивидуальных предпринимателей - не позднее 30 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

_____ (подпись) _____ (дата)





0301 2048

ИНН 4632150946

КПП 463201001 стр. 003



1498 4ebd 5104 61f2 7e29 b6ac cb3b b742

Раздел 2.1.1. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения – доходы)

| Показатели 1 | Код строки 2 | Значения показателей (в рублях) 3 |
|--|--------------------|--------------------------------------|
| Признак налогоплательщика: | | |
| 1 – налогоплательщик, производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам; | 102 | 1 |
| 2 – индивидуальный предприниматель, не производящий выплаты и иные вознаграждения физическим лицам | | |
| Сумма полученных доходов (налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу)) нарастающим итогом: | | |
| за первый квартал | 110 | 2 6 7 5 3 6 |
| за полугодие | 111 | 5 7 3 7 2 9 |
| за девять месяцев | 112 | 8 5 9 9 3 7 |
| за налоговый период | 113 | 1 2 3 8 1 2 4 |
| Ставка налога (%): | | |
| за первый квартал | 120 | 6 . 0 |
| за полугодие | 121 | 6 . 0 |
| за девять месяцев | 122 | 6 . 0 |
| за налоговый период | 123 | 6 . 0 |
| Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу): | | |
| за первый квартал (стр.110 x стр.120 / 100) | 130 | 1 6 0 5 2 |
| за полугодие (стр.111 x стр.121 / 100) | 131 | 3 4 4 2 4 |
| за девять месяцев (стр.112 x стр.122 / 100) | 132 | 5 1 5 9 6 |
| за налоговый период (стр.113 x стр.123 / 100) | 133 | 7 4 2 8 7 |
| Сумма страховых взносов, выплаченных работникам пособий по временной нетрудоспособности и платежей (взносов) по договорам добровольного личного страхования (нарастающим итогом), предусмотренных пунктом 3.1 статьи 346.21 Налогового кодекса Российской Федерации, уменьшающая сумму исчисленного за налоговый (отчетный) период налога (авансового платежа по налогу): | | |
| за первый квартал для стр.102 = «1»: стр.140 <= стр.130/2 для стр.102 = «2»: стр.140 <= стр.130 | 140 | 8 0 2 6 |
| за полугодие для стр.102 = «1»: стр.141 <= стр.131/2 для стр.102 = «2»: стр.141 <= стр.131 | 141 | 1 7 2 1 2 |
| за девять месяцев для стр.102 = «1»: стр.142 <= стр.132/2 для стр.102 = «2»: стр.142 <= стр.132 | 142 | 2 5 7 9 8 |
| за налоговый период для стр.102 = «1»: стр.143 <= стр.133/2 для стр.102 = «2»: стр.143 <= стр.133 | 143 | 3 7 1 4 4 |



место штампа
налогового органа**ТСЖ "РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, 48 НАШ ДОМ",
4632150946/463201001**(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))**Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде**Налоговый орган ИФНС России по г.Курску(код 4632) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)**ТСЖ "РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, 48 НАШ ДОМ", 4632150946/463201001**(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **07.02.2018** в **15.25.00** налоговую декларацию (расчет)**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения,
первичный, 34, 2017 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_USN_4632_4632_4632150946463201001_20180207_5EBB3368-65BC-4A4F-8127-6035F4AC9F37**
(наименование файла)в налоговый орган ИФНС России по г.Курску(код 4632)
(наименование и код налогового органа)которая поступила **07.02.2018** и принята налоговым органом **07.02.2018**,
регистрационный номер **67655107**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.