

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
3	3	2019
68279775		
4632150946		
68.32.1		
20716		16
384		

Организация ТСЖ "Республиканская, 48 Наш Дом" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 305022, Курская обл, Курск г, Республиканская ул, д.48

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	(165)	(145)	(51)
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	15	8	9
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 904	2 034	1 465
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 754	1 897	1 423
	БАЛАНС	1600	1 754	1 897	1 423

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ 6				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	1 728	1 870	1 396
	Итого по разделу III	1300	1 728	1 870	1 396
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	26	16	16
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	11	11
	Итого по разделу V	1500	26	27	27
	БАЛАНС	1700	1 754	1 897	1 423

Руководитель _____ Селянова Н.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 3 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2018 г.

Организация ТСЖ "Республиканская, 48 Наш Дом"	Форма по ОКУД	0710002	
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	3	3 2019
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	68279775	
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья/Частная собственность	ИНН	4632150946	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	68.32.1	
	по ОКОПФ / ОКФС	20716	16
	по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2018 г. ³	За 2017 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	1 264	1 226
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 264	1 226
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 187)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	77	1 226
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	7	12
	Прочие расходы	2350	(20)	(17)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	64	1 221
	Текущий налог на прибыль в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2410	(-)	(-)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2430	-	-
	Прочее	2450	-	-
	Прочее	2460	(38)	(37)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26	1 184

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2018 г. ³	За 2017 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	26	1 184
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Селянова Н.Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 3 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

**Отчет о целевом использовании средств
за 2018 г.**

Организация ТСЖ "Республиканская, 48 Наш Дом"	форма по ОКУД	0710006
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	3 3 2019
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКПО	68279775
Организационно-правовая форма / форма собственности Товарищества собственников жилья/Частная собственность	ИНН	4632150946
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКВЭД	68.32.1
	по ОКОПФ / ОКФС	20716 16
	по ОКЕИ	384

Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2018 г. ¹	За 2017 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 034	1 465
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	1 189	-
Целевые взносы	6220	760	738
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	53	-
Прочие	6250	7	1 238
Всего поступило средств	6200	2 009	1 976
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
иные мероприятия	6313	(-)	(-)
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 187)	(1 352)
в том числе			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(758)	(651)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(9)	(-)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(287)	(409)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(133)	(292)
прочие	6326	(-)	(-)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
Прочие	6350	(73)	(55)
Всего использовано средств	6300	(1 260)	(1 407)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 783	2 034

Руководитель _____ Селянова Н.Н.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 3 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

Протокол приема отчёта

Результат проверки : Отчет принят. В отчете обнаружены предупреждения
Дата проведения : 18/03/2019 9:15:14
контроля
ОКПО : ТСК "Республиканская, 48 Наш Дом"
Имя файла с отчетом : NO_BUNOTCH_4632_4632_4632150946463201001_20190317_08C971A1-B073-4D9F-AEAD-9AC0ADB83C99_20190317134150.xml
Код формы : 0710001-0710006
Название отчета : Бухгалтерский отчет
Год : 2018
Отчетный период : 34

Не заполнены формы -/3/4/

Код	Наименование показателя	2018 г.	2019 г.
6100	Остаток средств на начало отчетного года	5 000	5 000
6200	Поступления средств	0	0
6300	Выплаты средств	0	0
6400	Остаток средств на конец отчетного года	5 000	5 000
6500	Баланс	5 000	5 000